

CONTRATO DE NAMING RIGHTS

L
H

Entre:

MEO – Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A., com sede na Avenida fontes Pereira de Melo, nº 40, em Lisboa, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa, sob o número único de matrícula e identificação fiscal 504615947, com o capital social de 230.000.000,00 €, adiante designada por “Primeira Contraente”, neste ato representada pelo(s) ora signatário(s), com poderes bastantes;

E

IB – AGÊNCIA PARA A DINAMIZAÇÃO ECONÓMICA, E.M., pessoa coletiva n.º 504 807 706, com sede na Av. Dr. Francisco Pires Gonçalves, freguesia de S. Lázaro, concelho de Braga, neste ato neste ato representada pelo(s) ora signatário(s), com poderes bastantes, adiante designada por “Segunda Contraente”

Também designadas adiante por Parte ou Partes ou Contraentes;

CONSIDERANDOS

- A. As Partes encetaram negociações com vista ao estabelecimento de uma parceria que permita proporcionar um crescimento conjunto das atividades das Partes e, mais concretamente, com vista, designadamente, i) à promoção e incremento da exploração do Complexo do Forum Braga e ii) à expansão da marca e das áreas de negócio da Primeira Contraente;
- B. As Partes chegaram a um consenso relativamente aos termos e condições em que pretendem concretizar a referida parceria, nos termos da qual serão conferidas à Primeira Contraente, mediante a assunção pela Primeira Contraente das contrapartidas melhor identificadas no presente Contrato, as contrapartidas igualmente identificadas no presente Contrato, incluindo os Naming Rights relativos ao Complexo do Forum Braga;
- C. Em conformidade com o referido nos Considerandos anteriores, pretendem agora as Partes celebrar um Contrato de Naming Rights regulador das relações entre as mesmas no que respeita i) à atribuição à Primeira Contraente, em regime de exclusividade dos Naming Rights do Complexo Forum Braga, do direito de incorporar qualquer uma das suas firmas, denominações, logotipos, marcas ou outros sinais (melhor identificados infra), por um período de 3 (três) anos contados a partir de 10 de setembro de 2018 e ii) ao estabelecimento de um conjunto de contrapartidas a serem concedidas à Primeira Contraente durante o mesmo período, relacionadas com os Naming Rights.

CLÁUSULAS

1. DEFINIÇÕES

- 1.1. No presente Contrato, salvo se do contexto claramente decorrer sentido diferente, os termos listados abaixo terão o significado a seguir indicado:

Anexo I	O Anexo I a este Contrato, que é parte integrante do mesmo, no qual se encontram listadas as contrapartidas a serem constituídas a favor da Primeira Contraente pela celebração do presente Contrato;
Anexo II	O Anexo II a este Contrato, que é parte integrante do mesmo e corresponde às contrapartidas a assumir pela Primeira Contraente nos termos do presente Contrato;
Anexo III	O Anexo III a este Contrato, que é parte integrante do mesmo e corresponde às plantas do Complexo do Forum Braga;
Anexo IV	O Anexo IV a este Contrato, que é parte integrante do mesmo e corresponde à apresentação fornecida pela Primeira Contraente relativamente às firmas, denominações, logotipos, marcas e outros sinais distintivos e símbolos comerciais a instalar e ativar no Complexo do Forum Braga em execução do presente Contrato, o qual pode ser alvo de alterações a qualquer tempo pela Primeira Contraente, durante a vigência do mesmo Contrato, com pré-aviso de 10 (dez) dias;
Bilhete	O título que confere ao respetivo portador o direito de assistir a determinado Evento a realizar no Complexo do Forum Braga;
Contrato	O presente Contrato;
Complexo do Forum Braga	Referência que abrange, conjuntamente, o Forum Braga, composto pelo Centro de Congressos, que inclui o Grande Auditório e o Pavilhão/Sala de Concertos, excluindo o Fórum Arte Braga;
Dia Útil	Qualquer dia de calendário que, em Braga, não corresponda a um sábado, domingo ou feriado, ou a um dia em que, por outra razão, se encontre encerrada a generalidade das instituições bancárias;

✓
A

Entidades Concorrentes
do Grupo Altice

Todas e quaisquer entidades que, direta ou indiretamente, exerçam a atividade de exploração de rede ou prestação de serviços de comunicações eletrónicas, fixos ou móveis ou de uso público (excluindo os serviços de audiotexto), operação de plataformas de distribuição de televisão e prestação de serviços de acesso à Internet (ISP) e de plataformas de Internet agregadoras de conteúdos, bem com quaisquer entidades que de outro modo operem nos mercados de comunicações eletrónicas; Consideram-se Entidades Concorrentes do Grupo Altice, designadamente (não exclusivamente), as seguintes:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Atividade (s) ou Evento (s)

Toda e qualquer realização ou espetáculo com bilhete e acesso público, de natureza cultural, desportivo ou artístico, de carácter nacional, estrangeiro ou internacional, incluindo concertos ou festivais musicais, peças de teatro, projeções cinematográficas, exposições de arte, desfiles de moda, feiras setoriais ou de carácter cultural e encontros ou torneios desportivos a realizar no Complexo do Forum Braga;

Grupo Altice

Designa a Altice Portugal, S.A. e as sociedades, bem como outras formas de associação ou cooperação, nas quais a Altice Portugal, S.A., detenha uma participação, direta ou indireta, igual ou superior a [REDACTED] do respetivo capital social ou, bem assim, em que detenha a maioria dos direitos de voto ou o direito de designar a maioria dos membros dos respetivos órgãos de gestão, ou em que exerça influência dominante;

Informações Confidenciais

Toda a informação, escrita ou verbal, fornecida por uma das Partes a outra(s) abrangendo, entre outros, o conteúdo do presente Contrato, os montantes a pagar ao longo da sua execução e quaisquer projetos e conteúdos

L
A

de propaganda ou promoção, isto sem prejuízo dos deveres de informação e transparência a que a Segunda Contraente está obrigada, nos termos do Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais, Lei nº 50/2012, de 31 de agosto, com a última redação dada pela Lei nº 114/2017, de 29 de dezembro;

Naming Rights

Os direitos de incorporar qualquer firma, denominação, logótipo, marca ou outro sinal distintivo ou símbolo comercial, de Empresas do Grupo Altice, na denominação do Complexo do Forum Braga ou noutros locais e/ ou plataformas previstas no presente Contrato;

Forum Braga

O imóvel do Forum Braga, que constitui o prédio urbano sito na Av. Dr. Francisco Pires Gonçalves, freguesia de S. José de S. Lazaro, concelho de Braga, descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob a ficha número 1518/20071120 da referida freguesia e inscrito na matriz predial urbana sob o número 2300 daquela freguesia, e permite albergar diversos tipos de eventos e atividades;

Centro de Congressos

Parte integrante do imóvel do Forum Braga, e permite albergar diversos tipos de eventos e atividades, que inclui o Grande Auditório com 1454 lugares, o Pequeno Auditório, salas de congresso modulares, salas de reuniões, bares e zona de acolhimento, restaurante;

Pavilhão / Sala de Concertos

Pavilhão e Sala de 5000 m2 no piso 0 e 2800m2 no piso 1, com capacidade para até 12.000 pessoas em pé que integra o Complexo do Forum Braga, e que contém, ainda, uma galeria superior com bancada retrátil, bares, camarins e salas de reuniões, climatização e tratamento acústico (conforme planta que constitui o Anexo III ao presente Contrato);

- 1.2. Exceto quando o contexto expressamente indique o contrário, as expressões supra definidas no singular comportam o mesmo significado quando utilizadas no plural e vice-versa, com a correspondente adaptação.
- 1.3. Os títulos das Cláusulas do presente Contrato são incluídos por razões de mera conveniência, não constituindo suporte de interpretação ou integração do mesmo.

2. OBJETO

- 2.1. O presente Contrato tem por objeto a atribuição à Primeira Contraente, em regime de exclusividade, dos Naming Rights do Complexo do Forum Braga nos termos aqui previstos e de um conjunto de contrapartidas descritas no Anexo I, por um período de 3 (três) anos a contar de 10 de setembro de 2018.
- 2.2. Sob pena de aplicação das relevantes consequências legais e contratuais, as Partes comprometem-se a não realizar ou promover qualquer atividade ou evento que possa prejudicar, afetar ou diminuir as respectivas imagens e, consequentemente, prejudicar os potenciais benefícios para as mesmas decorrentes da celebração do presente Contrato.
- 2.3. A Primeira Contraente declara e garante que obterá o necessário consentimento das Empresas do Grupo Altice para a incorporação de quaisquer referências das mesmas no Complexo do Forum Braga, enquadradas na definição de Naming Rights.

3. ATRIBUIÇÃO DE NAMING RIGHTS, CONTRAPARTIDAS E EXCLUSIVIDADE

- 3.1. Por um período de 3 (três) anos a contar de 10 de setembro de 2018, a Segunda Contraente atribui exclusivamente à Primeira Contraente todos os Naming Rights relativos ao Complexo do Forum Braga nos termos aqui previstos, abrangendo todos os eventos com bilhete e acesso público que aí se realizarem durante o referido período e, bem assim, as demais contrapartidas listadas no Anexo I.
- 3.2. Durante a vigência deste Contrato, a Segunda Contraente não poderá, sem o prévio consentimento escrito da Primeira Contraente i) conceder direitos com efeitos iguais ou semelhantes aos Naming Rights a quaisquer outras entidades, nem permitir no Complexo do Forum Braga quaisquer outras alusões promocionais com destaque superior ao atribuído à Primeira Contraente, ao Grupo Altice ou a marcas e restantes sinais distintivos que aquela venha a indicar à Segunda Contraente nos termos do presente Contrato; ou ii) aceitar patrocínios, publicidade com Entidades Concorrentes do Grupo Altice, independentemente da forma e/ou meios utilizados, que estejam direta ou indiretamente relacionados com o objeto do presente Contrato.

3.3. Sem prejuízo das demais consequências contratuais previstas no presente Contrato, excetuam-se do previsto na alínea ii) da Clausula anterior as situações que:

- a) Sejam impostas por regulamentos ou disposições legais aplicáveis e em vigor;
- b) Correspondam a espetáculos que tenham alinhamento internacional (para efeitos da presente alínea, consideram-se espetáculos com um alinhamento internacional aqueles cuja realização esteja pública e notoriamente associada com o patrocínio internacional de uma marca internacional de uma Entidade Concorrente do Grupo Altice e que inclua uma tournée europeia ou mundial).

3.4. A Segunda Contraente compromete-se a informar a Primeira Contraente, por escrito, sobre a(s) entidade(s) e/ou marca(s) que, no seu entendimento, se integrem na situação prevista na Cláusula 3.3, assim que as mesmas sejam conhecidas, nomeadamente (mas não exclusivamente) quando a mesma for efetuada através de um dos seguintes meios: press release, informação em site e publicidade do evento em causa.

3.5. Na eventualidade de ocorrer uma das situações previstas na alínea b) da Cláusula 3.3 que assuma carácter material no âmbito do presente Contrato, fica desde já expressamente acordado entre as Partes que a Primeira Contraente poderá fundamentadamente solicitar a modificação dos termos do presente Contrato, no que respeita, em especial, às contrapartidas assumidos pela Primeira Contraente melhor identificados na Clausula 5 infra, tendo em vista repor o equilíbrio contratual.

3.6. Fica desde já expressamente acordado entre as Partes que a Primeira Contraente poderá fundamentadamente rescindir o presente Contrato ou, bem assim, solicitar a modificação dos seus termos, na eventualidade de celebração com entidades terceiras de contratos de patrocínio, publicidade ou outras formas de cooperação, que não estejam relacionados com o objeto deste Contrato, se a Segunda Contraente vier expectavelmente a relacionar-se, em virtude de tais formas de cooperação, com entidades dedicadas ou associadas a práticas ilícitas tais como tráfico humano, branqueamento de capitais ou violação de direitos humanos, produção de armamento, bem como pornografia.

4. GARANTIAS

A Segunda Contraente declara e garante à Primeira Contraente que, na Data de Início de vigência do Contrato, será exclusiva titular dos Naming Rights relativos ao Complexo do Forum Braga, sobre os quais não impende nem impenderá no futuro quaisquer ónus ou encargos, podendo livremente utilizar e ceder a utilização de tais Naming Rights à Primeira Contraente nos termos do Presente Contrato.

5. CONTRAPARTIDAS DA PRIMEIRA CONTRAENTE


- 5.1. Como contrapartida pelo estatuto de titular exclusivo dos Naming Rights adquiridos pela Primeira Contraente nos termos da Cláusula 3 acima e, bem assim, pelas contrapartidas listadas no Anexo I, a Primeira Contraente assumirá perante a Segunda Contraente as contrapartidas melhor identificadas no Anexo II.
- 5.2. Sempre que aplicável, as faturas referentes às contrapartidas financeiras identificadas no Anexo II serão pagas pela Primeira Contraente à Segunda Contraente no prazo máximo de 60 (sessenta) dias contados a partir da data da receção das faturas.

6. VIGÊNCIA, RENOVAÇÃO E DIREITO DE PREFERENCIA

- 6.1. O presente Contrato produz efeitos a partir de 10 de setembro de 2018 sendo que o prazo de 3 (três) anos para o exercício dos Naming Rights e da atribuição das contrapartidas melhor identificadas no Anexo I se iniciará em 10 de setembro de 2018. Em caso algum ocorrerá a renovação automática do presente Contrato.
- 6.2. Sem prejuízo da regra de não renovação automática do presente Contrato, à Primeira Contraente é concedido o direito de preferência no que se refere à celebração, após o termo deste Contrato por qualquer motivo, de novo Contrato de Naming Rights do Complexo do Forum Braga ou de qualquer novo Contrato que produza efeitos equivalentes ou semelhantes, nos exatos termos e condições finais negociados entre a Segunda Contraente e o terceiro em causa. Sem prejuízo da observância das disposições legais que lhe sejam aplicáveis, designadamente no que respeita aos procedimentos de contratação pública, a Segunda Contraente compromete-se a apenas negociar com terceiros um novo contrato de Naming Rights, ou outro que produza efeitos equivalentes ou semelhantes, se os respetivos termos e condições forem suscetíveis de serem mensuráveis para efeitos de possibilitar à Primeira Contraente o exercício do respetivo direito de preferência.
- 6.3. A fim de permitir à Primeira Contraente o exercício do direito de preferência previsto no número anterior, a Segunda Contraente obriga-se a comunicar à Primeira Contraente o nome do terceiro em causa com uma antecedência mínima de 45 (quarenta e cinco) dias face à data estimada para entrada em vigor do Contrato com a terceira entidade.
- 6.4. A Primeira Contraente poderá exercer o direito de preferência no prazo de 30 (trinta) dias após a comunicação referida na Cláusula 6.3., nas condições constantes da proposta que lhe tiver sido comunicada.
- 6.5. Findo o prazo previsto no número anterior sem que tenha sido comunicada a aceitação pela Primeira Contraente dos termos e condições que lhe foram comunicadas, a Segunda Contraente poderá livremente celebrar a sua contratação com terceiros.

7. CONFIDENCIALIDADE

- 7.1. As Contraentes comprometem-se a não divulgar a terceiros e a não utilizar, em proveito próprio ou de terceiros, informação confidencial (doravante Informação) transmitida por uma delas à outra, no âmbito da execução do presente Contrato, isto sem prejuízo dos deveres de informação e transparência a que a Segunda Contraente está obrigada, nos termos do Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais.
- 7.2. Por Informação, entende-se toda a informação escrita, verbal ou constante de suporte informático, que contenha dados de natureza organizativa, técnica, comercial ou financeira, designadamente "know-how", listas de clientes ou fornecedores, materiais, Soluções e Equipamentos, listas de produtos, estudos, software ou qualquer outra informação relativa à atividade de cada uma das Contraentes.
- 7.3. Excetua-se do disposto no n.º 2:
- a) A transmissão interna de informação para os colaboradores ou subcontratados da Contraente recetora, no âmbito do fornecimento de Soluções e Equipamentos e do desenvolvimento da prestação de Serviços prevista no presente Contrato, colaboradores aqueles aos quais a Contraente recetora deverá exigir idêntico nível de sigilo;
 - b) A informação que for já do conhecimento da outra Contraente à data da sua divulgação, ou que se torne publicamente conhecida sem culpa desta, ou que lhe seja transmitida por terceiro sem violação do presente Contrato, exceto se a Contraente transmissora expressamente classificar, nos termos da presente Cláusula, essa informação como confidencial.
- 7.4. Cada Contraente compromete-se a observar estritamente as indicações que lhes forem pontualmente transmitidas pela outra relativamente à divulgação de Informação, devendo ainda consultar previamente a última, sempre que tenha dúvidas relativamente à possibilidade de divulgação de determinada informação.
- 7.5. As Partes reconhecem que toda a Informação trocada no âmbito deste Contrato é e permanece propriedade da parte reveladora e não pode ser reproduzida ou copiada por qualquer forma, sem o prévio consentimento dessa Parte.
- 7.6. As Contraentes são responsáveis por todos e quaisquer danos e prejuízos decorrentes do incumprimento culposo ou negligente das obrigações assumidas relativamente ao uso de Informação.
- 7.7. As Contraentes são ainda responsáveis pela confidencialidade e utilização de Informação por parte dos respetivos colaboradores ou subcontratados a que, a qualquer título, venham a recorrer.
- 7.8. As obrigações previstas na presente Cláusula mantêm-se, independentemente de cessação do presente Contrato por qualquer motivo, após a data do termo da sua vigência.

- 
- 7.9. As Partes concordam em não divulgar a terceiros Informação da outra Parte, exceto se tal divulgação for imposta por lei, igualmente assegurando que tomarão todas as medidas razoáveis que assegurem que a informação confidencial não é revelada ou distribuída, em violação da presente Cláusula.
- 7.10. Excetua-se do número anterior as divulgações efetuadas em cumprimento de decisão judicial ou administrativa emanada de órgão competente para o efeito, não passível de recurso ou cujo recurso, embora possível, não tenha efeito suspensivo e apenas na estrita medida a assegurar o cumprimento de tal decisão.
- 7.11. Nos casos previstos no número anterior, a Parte a quem tenha sido ordenada a divulgação deve informar previamente a outra Parte e observar as recomendações desta que sejam compatíveis com a intimação ou com a obrigação legal que está na origem do dever de divulgação, devendo fazer acompanhar essa divulgação da indicação de que se trata de Informação pertencente a terceiro reveladora de segredo comercial ou industrial ou de segredo relativo a direitos de propriedade intelectual e afins.
- 7.12. Para efeitos do disposto nos números anteriores, as Empresas do Grupo Altice não são consideradas terceiros.

8. ALTERACOES

- 8.1. Quaisquer alterações ao presente Contrato só serão válidas se elaboradas por escrito e assinadas por todas as Partes.
- 8.2. Caso uma ou mais disposições do presente Contrato ou dos respetivos Anexos sejam julgadas nulas ou inválidas, esse facto não afetará a validade das restantes, que se manterão plenamente em vigor, exceto no evento de a alteração imposta afetar gravemente os benefícios económicos que podem advir para as Partes da celebração do presente Contrato. Quanto às disposições julgadas nulas ou inválidas, as Partes comprometem-se a envidar os melhores esforços no sentido de acordar a sua substituição por outras que validamente produzam efeitos semelhantes aos inicialmente pretendidos.
- 8.3. O não exercício, por qualquer das Partes, de algum direito conferido pelo presente Contrato não implicará a renúncia a esse direito para o futuro.

9. SUBCONTRATAÇÃO, CESSÃO DE CRÉDITOS E CESSÃO DE POSIÇÃO CONTRATUAL

- 9.1. A Segunda Contraente não poderá subcontratar, total ou parcialmente, qualquer uma das obrigações que para si decorrem do presente Contrato, sem prévio consentimento escrito da Primeira Contraente.
- 9.2. A subcontratação de qualquer entidade não desvinculará a Segunda Contraente de qualquer responsabilidade ou obrigação para si decorrente do Contrato, sendo

integralmente responsável pelo cumprimento das obrigações de qualquer subcontratado, seus agentes, empregados, trabalhadores, técnicos ou colaboradores.

- 9.3. Sem prejuízo do disposto nos números anteriores, a Segunda Contraente garante que ela própria e qualquer entidade por si subcontratada, cumpre e cumprirá toda a legislação e regulamentação aplicável à atividade prosseguida e que está e estará na posse de todas as autorizações, licenças e ou aprovações que, nos termos da lei e regulamentação que lhe sejam aplicáveis e se mostrem necessárias para a prossecução da sua atividade, bem como para o cumprimento das obrigações decorrentes do Contrato.
- 9.4. A Primeira Contraente reserva-se o direito de ordenar a substituição de qualquer subcontratado, sem que tal determine quaisquer custos adicionais para a Primeira Contraente, se:
- a) No seu entender, tal subcontratado não se mostrar qualificado para cumprir as obrigações subcontratadas;
 - b) Tomar conhecimento de violação, pelo subcontratado, de quaisquer obrigações decorrentes do Contrato ou de qualquer legislação ou regulamentação que lhe seja aplicável.
- 9.5. Sempre que qualquer subcontratado tenha prestado a favor da Segunda Contraente, relativamente a quaisquer bens ou Serviços, uma garantia que perdure para além de qualquer período de garantia estabelecido no presente Contrato, a Segunda Contraente fica obrigada a transferir para a Primeira Contraente, na data de termo do período de garantia relevante, o benefício da garantia prestada pelo subcontratado.
- 9.6. A Segunda Contraente não poderá ceder, total ou parcialmente, a terceiros, qualquer crédito que tenha direito a receber da Primeira Contraente, nos termos do presente Contrato, sem prévio consentimento escrito da Primeira Contraente.
- 9.7. Nenhuma das Partes pode ceder a sua posição neste Contrato, total ou parcialmente, a terceiros, sem o consentimento prévio e expresso por escrito da outra Parte.
- 9.8. Ficam desde já autorizadas pela Segunda Contraente as transmissões da posição contratual da Primeira Contraente a favor de qualquer Empresa do Grupo Altice.

10. RESTRICAO DE DIREITOS

- 10.1. A Segunda Contraente poderá, sem que tal facto constitua motivo originador da obrigação de indemnizar a Primeira Contraente ou ainda motivo para modificação ou cessação pela Primeira Contraente do presente Contrato, restringir parcial ou totalmente os direitos da Primeira Contraente resultantes dos Anexos I e II, no caso de:
- i) realização de eventos sem natureza de espetáculo, como sejam, reuniões partidárias, cerimónias ou reuniões oficiais e/ ou protocolares do Estado Português ou de outras entidades nacionais ou internacionais, encontros religiosos, congressos, feiras, reuniões de empresas, convenções, exposições e quaisquer outros de natureza idêntica ou afim, ou no caso da realização de eventos que, ainda

que tendo natureza de espetáculo, não envolvam a venda de bilhetes e não sejam totalmente abertos ao público em geral, mesmo que a requisição seja efetuada através de entidades nacionais, o que será em qualquer caso previamente comunicado à Primeira Contraente, por escrito, pela Segunda Contraente;

- ii) realização de trabalhos e obras de manutenção e conservação do Complexo do Forum Braga, os quais serão previamente notificados à Primeira Contraente.

10.2. A Segunda Contraente desenvolverá os melhores esforços no sentido de o agendamento e a execução dos trabalhos referidos na alínea ii) da Cláusula 10.1 provocarem a restrição mínima possível aos direitos da Primeira Contraente.

11. INCUMPRIMENTO E RESOLUCAO

11.1. O incumprimento grave de qualquer estipulação contida no presente Contrato que, sendo passível de ser sanado, não o seja no prazo de 15 (quinze) dias (ou outro que seja comunicado) a contar da notificação dirigida à Parte faltosa pela Parte não faltosa para tal efeito, conferirá à Parte não faltosa o direito de resolução imediata do Contrato, mediante carta registada com aviso de receção, com indicação dos respetivos fundamentos, e o direito de ser indemnizada por todos os prejuízos que para si decorram de tal incumprimento, nos termos gerais do direito, tendo designadamente em consideração o valor do presente Contrato e a importância relativa da obrigação incumprida no contexto do pacote global de direitos e serviços acordados no âmbito deste Contrato.

11.2. Sem prejuízo do disposto no número anterior e das demais consequências contratuais ou legalmente admissíveis, o incumprimento das obrigações de exclusividade, de atribuição dos Naming Rights e respetivas contrapartidas prevista no Anexo I, ou de observância de direitos de preferência previstos no presente Contrato, sem prejuízo da observância das disposições legais que sejam aplicáveis à Segunda Contraente, designadamente no que respeita aos procedimentos de contratação pública, será considerado como incumprimento grave e atribuirá à Primeira Contraente o direito a resolver o presente Contrato e a ser indemnizada pelos danos sofridos, nos termos gerais de direito.

11.3. Nenhuma das Partes poderá ser responsabilizada pelo não cumprimento ou cumprimento defeituoso das obrigações por si assumidas ao abrigo do Contrato, quando e apenas na exata medida em que tal resulte da ocorrência de uma situação de natureza extraordinária ou imprevisível exterior às Partes e que por elas não possam ser controladas, tal como guerra (declarada ou não), tumulto, insurreição civil, catástrofes naturais, greves gerais de âmbito nacional, incêndios, inundações, explosões, decisões governamentais, ou outras situações não controláveis pelas Partes que impeçam ou prejudiquem o cumprimento das obrigações assumidas ao abrigo do Contrato.

11.4. Sem prejuízo do disposto na Cláusula 10 supra, caso a Primeira Contraente veja grave e comprovadamente prejudicados os direitos materiais para si resultantes do presente Contrato, poderá resolver unilateralmente o presente Contrato, com efeitos imediatos, mediante carta registada com aviso de receção enviada à Segunda Contraente. Neste caso, a Segunda Contraente deverá devolver à Primeira Contraente, a título de compensação, quaisquer quantias que já tenham sido pagas, na proporção do tempo em que não beneficiar do direito em causa.

L.
H.

12. ESTIPULAÇÕES CONTRATUAIS ANTERIORES

Com o propósito de evitar qualquer dúvida interpretativa, as Partes reconhecem e aceitam que o presente Contrato revoga qualquer acordo, memorando ou contrato anteriormente em vigor entre as mesmas desde que relacionado com o objeto definido na Cláusula Segunda, nada podendo qualquer das Partes reclamar da outra seja a que título for com base em tais acordos, memorandos ou contratos.

13. NOTIFICAÇÕES

Sem prejuízo do diversamente disposto noutras Cláusulas do presente Contrato, qualquer comunicação ou notificação a efetuar entre as Partes deverá ser efetuada por meio de carta registada com aviso de receção, por telecópia ou por correio eletrónico, com comprovativo de receção, para os endereços que forem comunicados entre as Partes ou para as respetivas sedes sociais.

14. DADOS PESSOAIS

As Partes obrigam-se a cumprir o disposto na legislação de dados pessoais em vigor em cada momento, nomeadamente, o Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 27 de abril de 2016 ("RGPD").

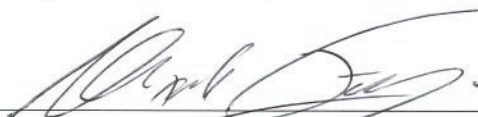
15. LEI APLICÁVEL E REGULAÇÃO DE LITÍGIOS

15.1. Este Contrato rege-se pela legislação vigente no ordenamento jurídico português.

15.2. Para a resolução de quaisquer litígios emergentes do presente Contrato, designadamente quanto à sua interpretação, aplicação, validade, execução, cumprimento e seu termo, as Partes atribuem competência exclusiva ao Tribunal da Comarca de Braga, com expressa renúncia a qualquer outro.


Feito em 2 (dois) exemplares iguais, ficando cada uma das Partes na posse de um exemplar.

Pela **MEO - Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A.**,



Nome: Alexandre Fonseca
Qualidade: Presidente Executivo
Local: Lisboa
Data: 10 de setembro de 2018

Pela **IB – Agência para a Dinamização Económica, E.M.**,



Nome: Carlos Oliveira
Qualidade: Presidente do Conselho de Administração
Local: Braga
Data: 10 de setembro de 2018

ANEXO I
CONTRAPARTIDAS

1.1. Pelo presente Contrato, são atribuídos à Primeira Contraente, com efeitos a partir de 10 de setembro de 2018, os seguintes direitos, relativamente a qualquer firma, denominação, logótipo, marca ou qualquer outro sinal distintivo ou símbolo comercial, em termos estáticos ou dinâmicos, titulado por si ou por qualquer entidade do Grupo Altice:

(a) *Naming do Complexo do Forum Braga*

(a1) Adoção de firma, denominação, logótipo, marca e/ou qualquer outro sinal distintivo ou símbolo comercial, indicados pela Primeira Contraente como identificação do Complexo do Forum Braga, bem como a sua alteração, em conformidade com as características técnicas a indicar pela Primeira Contraente e sujeitas a acordo da Segunda Contraente, o qual não poderá ser infundadamente recusado;

(a2) Decoração e colocação dos objetos representativos de sinais distintivos do Grupo Altice, que deverão corresponder às características técnicas a indicar pela Primeira Contraente e sujeitas a acordo da Segunda Contraente, o qual não poderá ser infundadamente recusado.


(b) *Outros Suportes*

(b1) Todos os locais, materiais, sinalética, fardas ou outros suportes ou soluções existentes ou utilizados no Complexo do Forum Braga que apresentem comunicação institucional, deverão passar a conter os sinais distintivos que forem indicados pela Primeira Contraente, bem como as respetivas alterações, em conformidade com as características técnicas a indicar pela Primeira Contraente;

(b2) As Partes deverão desenvolver os seus melhores esforços no sentido de identificar outros suportes ou soluções já existentes ou a criar (podendo incluir espaços, bancadas extra, stands, mobiliário e outros suportes ou soluções), para apresentação de comunicação institucional e aí garantir maior visibilidade aos sinais distintivos da Primeira Contraente do que aquela que resulta do previsto na alínea anterior.

(c) Obtenção dos licenciamentos necessários ao cumprimento do disposto nas alíneas anteriores, que será da exclusiva responsabilidade da Segunda Contraente (nomeadamente no que respeita a licenças de publicidade), devendo a Primeira Contraente suportar os respetivos encargos e assegurar a elaboração dos necessários projetos;

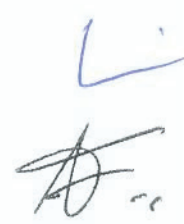
(d) Inclusão de Naming em todos os Bilhetes;

- 
- (e) Referência ao Naming sempre que o Complexo do Forum Braga sejam referidos em meios impressos, devendo, ainda, ser feitos os melhores esforços para que todas as comunicações por via oral sobre o Complexo do Forum Braga façam referência ao Naming;
 - (f) Inclusão do Naming de acordo com regras a definir em qualquer meio ou suporte de comunicação ou divulgação de todos os eventos que decorram no Complexo do Forum Braga;
 - (g) Utilização de 20% (vinte por cento) de todos os mupis, mupis digitais e cartazes existentes no Complexo do Forum Braga para campanhas das marcas do Grupo Altice, – sem prejuízo do disposto na Cláusula 3.3 do presente Contrato, não poderá ser concedido, a qualquer Entidade Concorrente do Grupo Altice, qualquer direito de utilização de qualquer parte da rede de mupis existente no Complexo do Forum Braga;
 - (h) Utilização de selo de parceiro tecnológico em peças institucionais de divulgação do espaço;
 - (i) Utilização do Complexo do Forum Braga 8 (oito) vezes por ano (2 vezes o pavilhão, 2 vezes o grande auditório, 2 vezes o pequeno auditório, 2 vezes a sala de congressos) por qualquer empresa/marca do Grupo Altice (incluindo halls e espaços públicos) ou clientes ou parceiros;
 - (j) Possibilidade de presença (de qualquer marca do Grupo Altice) com stand em todas as feiras realizadas no Complexo do Forum Braga organizadas pela InvestBraga com devido enquadramento;
 - (k) Atribuição de bilhetes/convites, distribuídos pelas várias tipologias de Salas, para todas as Atividade ou Evento elegível público a realizar no Complexo do Forum Braga, de acordo com a seguinte distribuição: Pavilhão Forum Braga 50 (cinquenta) bilhetes/convites; Grande Auditório: 1 camarote (8 lugares) + 10 (dez) bilhetes/convites;
 - (l) Atribuição de 20 (vinte) lugares de estacionamento por cada Atividade ou Evento elegível realizado e sempre que o local de estacionamento não seja ocupado pela realização de Evento.
 - (m) Poder de veto sobre espetáculos públicos que justificadamente violem as regras de conduta do Grupo Altice;
 - (n) As contrapartidas previstas na alínea b) do Anexo II.

1.2. A Segunda Contraente obriga-se, ainda, a:

- (a) Inutilizar e proceder à remoção e substituição da designação "Forum Braga", "Centro de Congressos", "Pavilhão e Sala de Concertos" e dos restantes sinais distintivos com os mesmos relacionados pelos sinais distintivos que lhe forem indicados pela Primeira Contraente nos termos do presente Contrato;
- (b) Aceitar qualquer alteração pela Primeira Contraente de qualquer firma, denominação, logótipo, marca e/ou qualquer outro sinal distintivo ou símbolo comercial que a Primeira Contraente lhe tenha indicado nos termos da Clausula 1.1 do presente Anexo I, desde que a alteração seja comunicada pela Primeira Contraente à Segunda Contraente com uma

antecedência mínima de 1 (um) mês relativamente a data em que a mesma deva tornar-se efetiva e não seja geradora de encargos para a Segunda Contraente;



- (c) Divulgar em todos os seus atos, documentos, diligências e ações de promoção ou publicidade relativamente ao Complexo do Forum Braga os sinais distintivos indicados pela Primeira Contraente de acordo com a Cláusula 1.1 do presente Anexo I, e garantir igualmente essa divulgação em todos os atos, documentos, diligências e ações de promoção ou publicidade relativos a eventos a realizar no Complexo do Forum Braga, pelos respetivos promotores;
- (d) Apenas utilizar suportes daqueles sinais distintivos que cumpram as características técnicas indicadas pela Primeira Contraente nos termos da Cláusula 1.1 deste Anexo I, nomeadamente observando o desenho e respetivos fotolito, dimensões e pantones comunicados, bem como a submetê-los a aprovação da Primeira Contraente antes da sua produção;
- (e) Informar as pessoas responsáveis pelos suportes previstos na alínea anterior acerca das obrigações aí previstas, assegurando que as mesmas dão cabal cumprimento a tais obrigações;
- (f) Zelar pela integridade e limpeza, no interior do Complexo do Forum Braga, de todas as decorações, suportes e símbolos distintivos que sejam indicados pela Primeira Contraente nos termos do presente Contrato, observando as instruções que, para esse efeito, lhe forem razoavelmente transmitidas pela Primeira Contraente, não sendo, no entanto, responsável pela manutenção dos equipamentos;
- (g) Informar a Primeira Contraente sempre que for sua intenção proceder à alteração e/ou reedição de algum dos suportes mencionados na Cláusula 1.1 do presente Anexo I, para que seja possível à Primeira Contraente determinar se pretende a modificação de algum sinal distintivo previamente indicado;
- (h) Permitir o acesso da Primeira Contraente ao Complexo do Forum Braga por intermédio dos seus funcionários, agentes ou colaboradores, devidamente credenciados sempre que esta justificadamente o solicite, e atribuir 5 (cinco) credenciais permanentes de acesso a colaboradores da Primeira Contraente a indicar por esta.

1.4. A execução das contrapartidas previstas no presente Anexo deverá ter em consideração, como base de avaliação, a apresentação indicativa fornecida pela Primeira Contraente relativamente às firmas, denominações, logótipos, marcas e outros sinais distintivos e símbolos comerciais a instalar e ativar no Complexo do Forum Braga.

ANEXO II

CONTRAPARTIDAS DA PRIMEIRA CONTRAENTE

Nos termos e para os efeitos do previsto na Cláusula 5.^a, constituem contrapartidas a assumir pela Primeira Contraente, as seguintes:

(a) Até 50.000,00 Euros, por ano, em serviços de comunicações eletrónicas do portefólio de oferta da PT Negócios, a prestar pela Primeira Contraente ou por empresas do Grupo Altice, nomeadamente:

- a. [REDACTED]
- b. [REDACTED]
- c. [REDACTED]
- d. [REDACTED]
- e. [REDACTED]
- f. [REDACTED]
- g. [REDACTED]
- h. [REDACTED]
- [REDACTED]

(b) Até 100.000,00 Euros, por ano, em serviços de comunicações eletrónicas com base de clientes da MEO, conforme quadro infra:

Ord.	Iniciativa	Canal	Atividade
1	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
2	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
3	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
4	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
5	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
6	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
7	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
8	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
9	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO
10	SAPO	www.sapo.pt	Banner 300x250 pixels na homepage do SAPO

Notas:

- A inclusão do SAPO como Media Partner deverá ter ainda como contrapartida para a Primeira Contraente a inclusão do logo do SAPO na categoria "Media Partner", sempre que tal categoria existir;
- Acesso e autorização para a produção de conteúdos editoriais a publicar no portal;

(c) Aquisição pela Primeira Contraente de valor de “risco” de bilhética para até 12 (doze) espetáculos, por ano, na sala de Concertos do Complexo do Forum Braga nas seguintes condições:

- i. No valor máximo de 50.000,00 Euros para cada um dos 12 (doze) eventos;
- ii. Ou no máximo de 25% do valor da sala, consoante o que for inferior.

E

- iii. A venda de bilhética pela Primeira Contraente pode ser feita em plataformas da Primeira Contraente ou de terceiros.

(d) Compensação financeira anual de 125.000,00 Euros, sendo o primeiro ano liquidado com a assinatura do contrato e os anos seguintes liquidados semestralmente em Setembro de 2019, Março e Setembro de 2020 e Março de 2021.

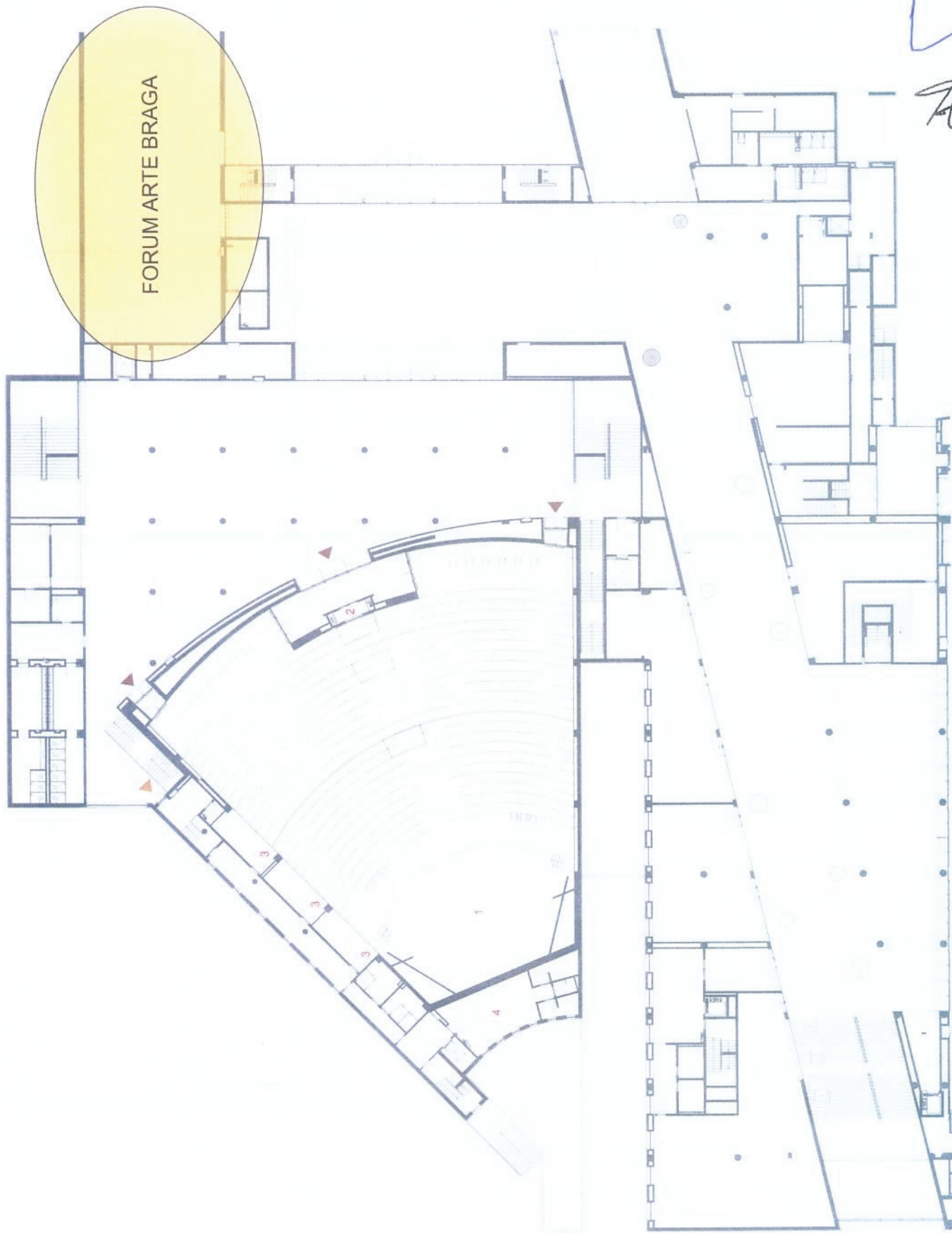
ANEXO III

PLANTAS DO COMPLEXO DO FORUM BRAGA

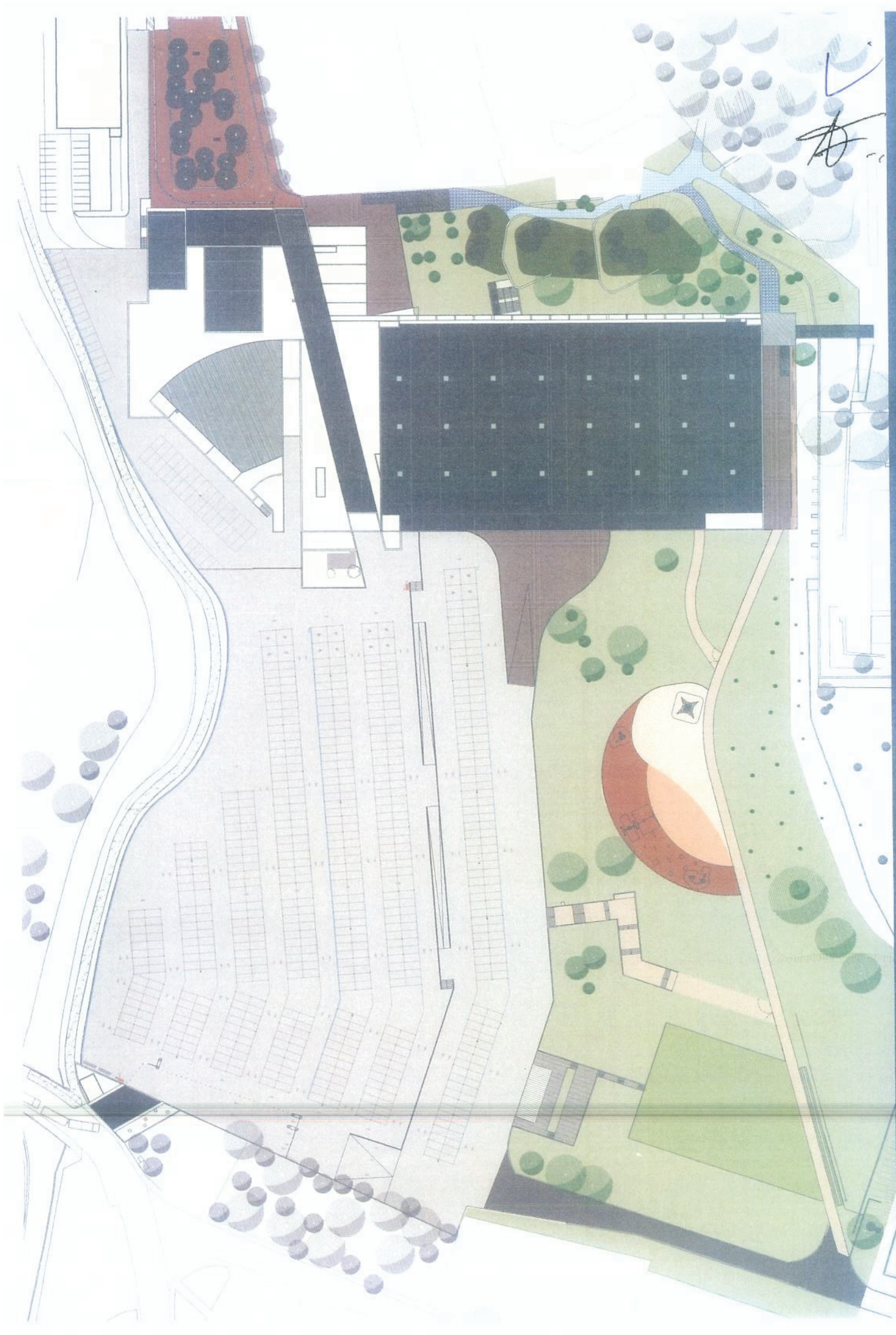
A handwritten signature in black ink, with a large blue checkmark above it.

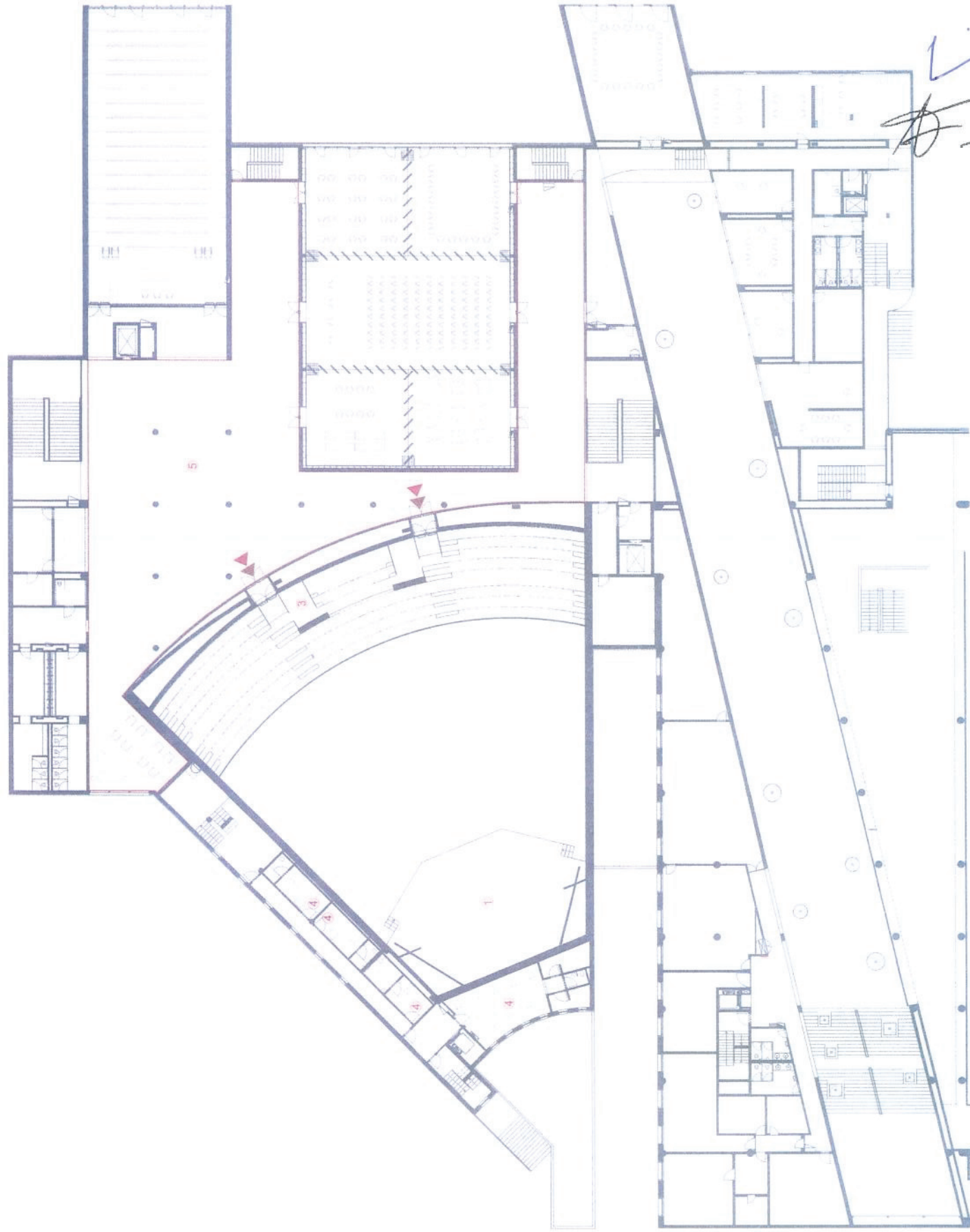


FORUM ARTE BRAGA
Espaço não contemplado na parceria

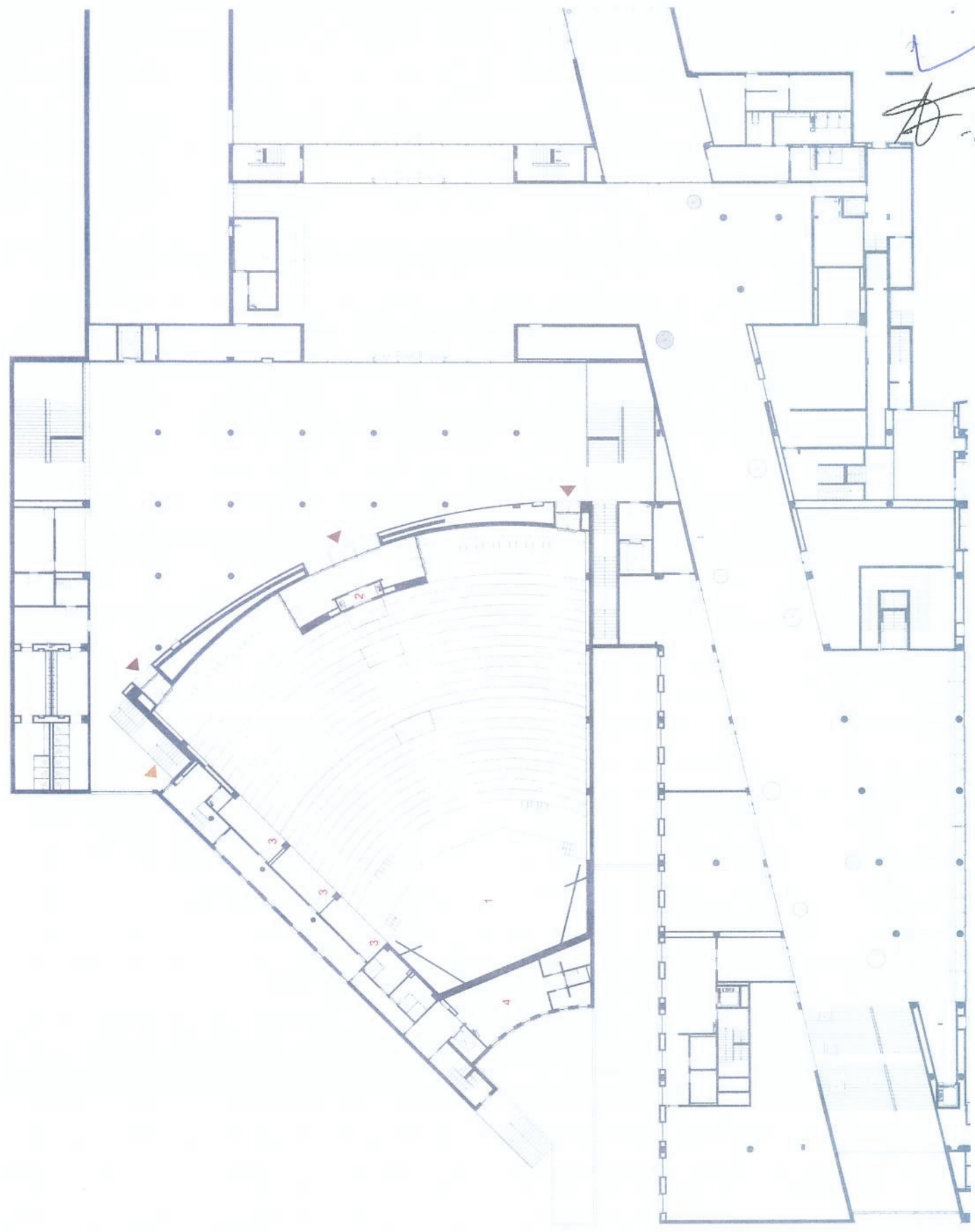


- LEGENDA:
- ▲ ACESSO PLATEIA
 - ▲ ACESSO CAMARINS
 - ▲ ACESSO CAMAROTES
 - 1 PALCO
 - 2 SALA DE PROJEÇÃO
 - 3 CAMAROTES
 - 4 CAMARINS





- LEGENDA:
- ▲ ACESSO PLATEIA
 - ▲ ACESSO CAMARINS
 - ▲ ACESSO CAMAROTES
 - 1 PALCO
 - 2 SALA DE PROJECCÃO
 - 3 CAMAROTES
 - 4 CAMARINS
 - 5 HALL
 - LIMITE HALL
- ÁREA - 741,80m²
PE DIREITO LIVRE - 4,00m



- LEGENDA:
- ▲ ACESSO PLATEIA
 - ▲ ACESSO CAMARINS
 - ▲ ACESSO CAMAROTES
 - 1 PALCO
 - 2 SALA DE PROIECÇÃO
 - 3 CAMAROTES
 - 4 CAMARINS
 - 5

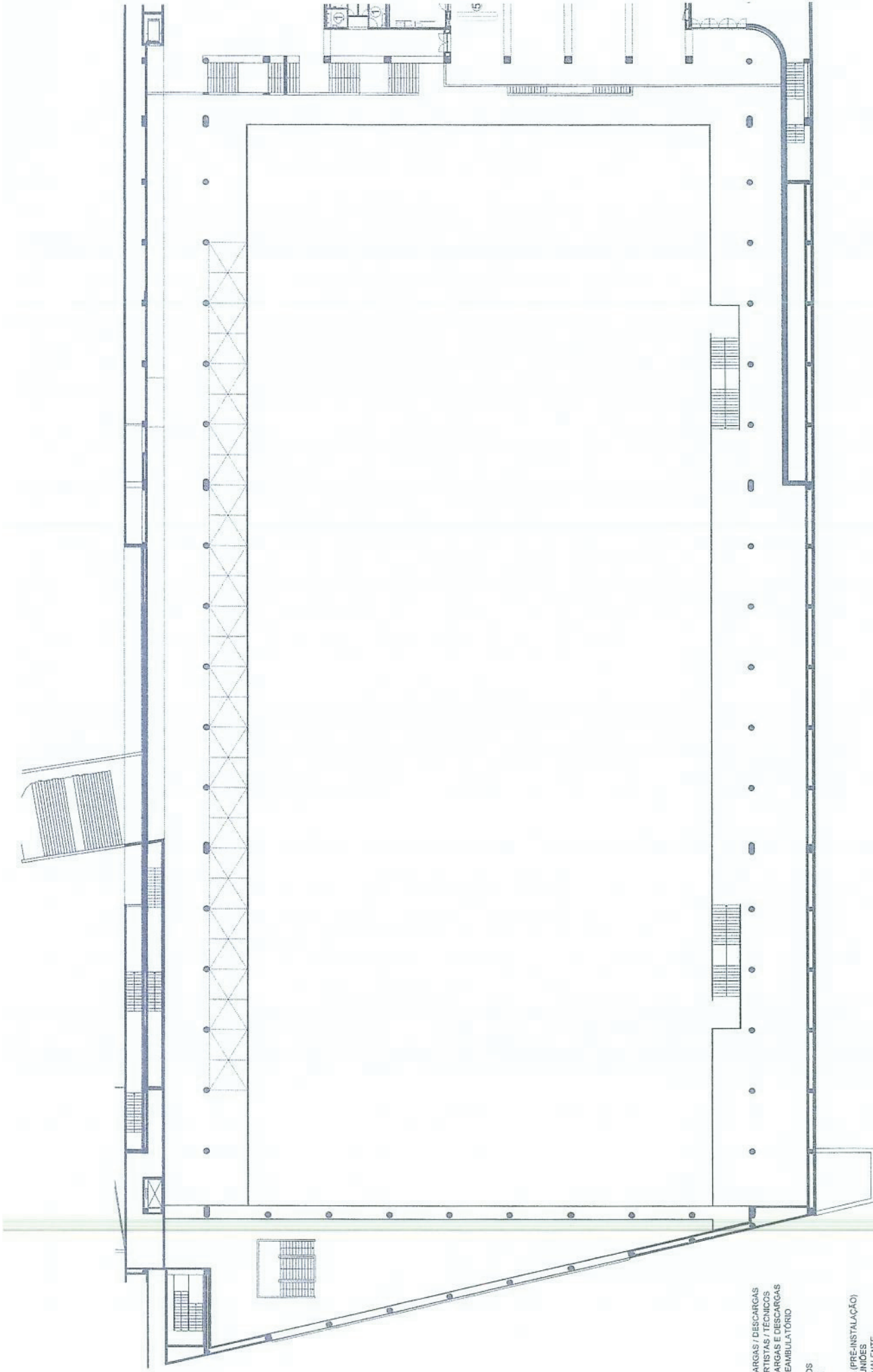


Handwritten signature and initials.



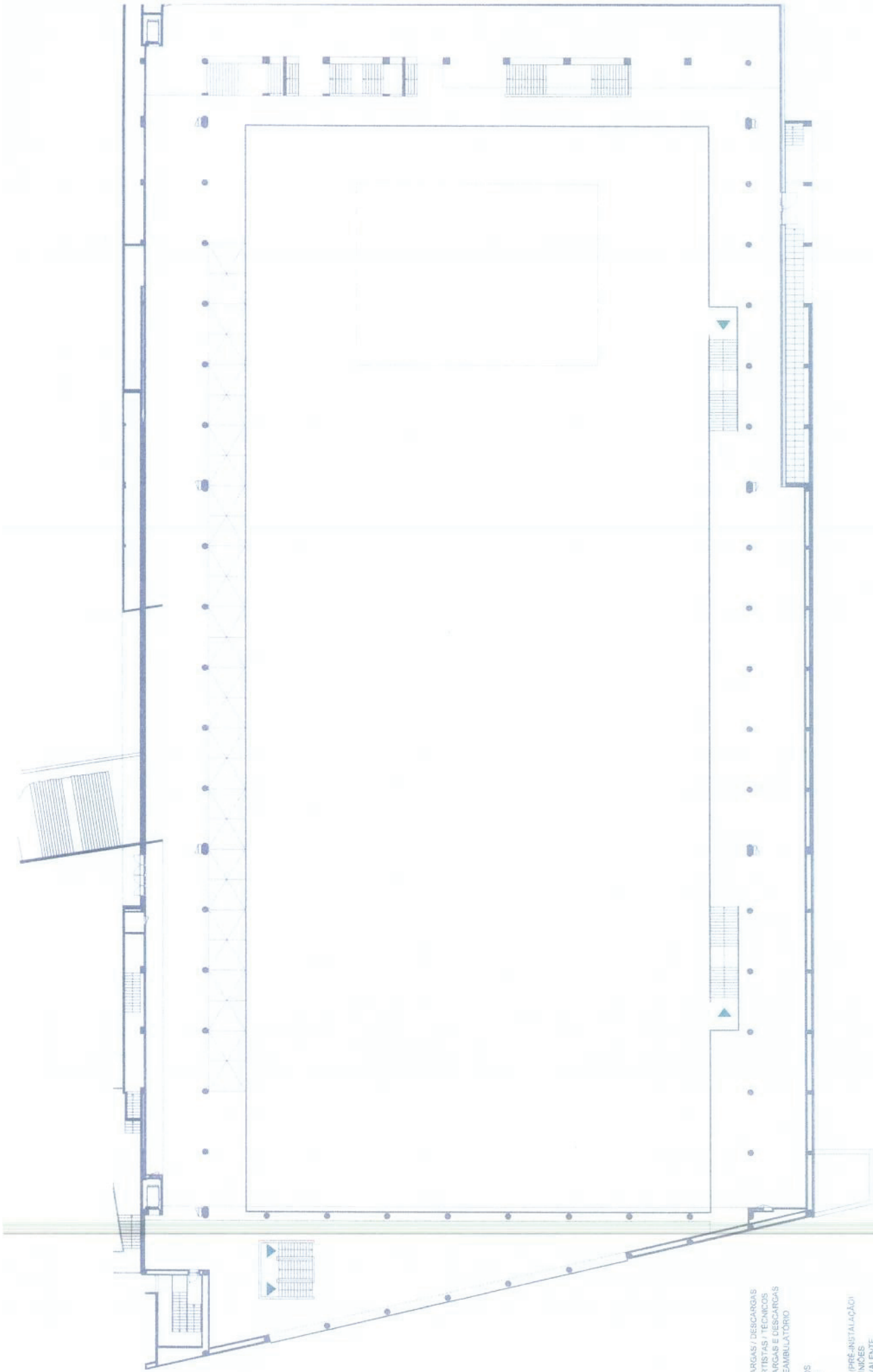
Handwritten signature and a blue checkmark.

- LEGENDA:
- ▲ ACESSO CARGAS / DESCARGAS
 - ▲ ACESSO ARTISTAS / TÉCNICOS
 - ▲ ACESSO CARGAS E DESCARGAS
 - ▲ ACESSO DEAMBULATÓRIO
 - 1. I.S.
 - 2. BANHEIROS
 - 3. CAMARINS
 - 4. PALCO
 - 5. BARES
 - 6. COZINHA (PRÉ-INSTALAÇÃO)
 - 7. SALAS REUNIÕES
 - 8. SALA POLIVALENTE



- LEGENDA:
- ▲ ACESSO CARGAS / DESCARGAS
 - ▲ ACESSO ARTISTAS / TÉCNICOS
 - ▲ ACESSO CARGAS E DESCARGAS
 - ▲ ACESSO DEAMBULATÓRIO
 - 15.
 - 1 BALNEÁRIOS
 - 2 CAMARINS
 - 3 PALCO
 - 4 BARES
 - 5 CONZINHA (PRÉ-INSTALAÇÃO)
 - 6 SALAS REUNIDAS
 - 7 SALA POLIVALENTE
 - 8

Handwritten signature and initials in blue ink.




 21.06.11

- LEGENDA:
- ▲ ACESSO CARGAS / DESCARGAS
 - ▲ ACESSO ARTISTAS / TÉCNICOS
 - ▲ ACESSO CARGAS E DESCARGAS
 - ▲ ACESSO DEAMBULATÓRIO
 - IS.
 - BALNEÁRIOS
 - CAMARINS
 - 1 2 3 4 5 6 7 8
 - PALECO
 - BARES
 - COZINHA (PRÉ-INSTALAÇÃO)
 - SALAS RELÍQUIAS
 - SALA POLIVALENTE

ANEXO IV

FIRMAS, DENOMINAÇÕES, LOGOTIPOS, MARCAS E OUTROS SINAIS DISTINTIVOS E
SÍMBOLOS COMERCIAIS

